

Le 27 octobre 2023

### Grand-Aigueblanche, revitalisation du centre-bourg et inauguration de la place Saint-Jean

*Après deux années d'études et de travaux, la municipalité de Grand-Aigueblanche inaugure officiellement son tout nouveau centre-bourg. La réhabilitation de cet espace vise à rendre le centre-bourg plus accessible et agréable à vivre, en offrant une qualité d'aménagement favorable à des déplacements et à une vie commerciale dynamique.*

#### Cœur de ville, cœur de vie

Depuis plusieurs années, la municipalité d'Aigueblanche a semé les graines de son futur centre-ville, cœur des Vallées d'Aigueblanche.

Grâce à la politique foncière entreprenante menée par André Pointet, maire de Grand-Aigueblanche, la municipalité a fait le choix d'acquérir des bâtis afin de les réhabiliter et d'installer des commerces et autres professionnels.

L'amorce de projets structurants a débuté à l'aube des années 2000 avec la construction d'un nouveau bâtiment pour le Crédit Agricole. Il s'ensuivit de la construction de l'EHPAD L'Arbé, la Maison de santé pluridisciplinaire et la rénovation de la Maison Bernard entre 2013 à 2015. L'aménagement s'est poursuivi dans la Grande Rue avec la remise à neuf de la Maison de la Presse, l'installation de la boucherie, de l'auto-école, du cabinet d'esthétique et d'un cabinet de maîtrise d'œuvre.

Aujourd'hui, la réhabilitation de la place Saint Jean permet aux habitants de Grand-Aigueblanche de profiter de plusieurs commerces tels qu'un fleuriste, une cave à vins, un salon de coiffure et un restaurant. L'aménagement de cet espace comprend également la création d'un parking-minute de 20 places et la construction d'une extension pour accueillir l'espace santé et bien-être « L'Équilibre ».

## Un investissement conséquent à l'échelle de la collectivité

Seul l'espace de parking appartenait à la commune, elle a dû procéder à l'acquisition d'un ensemble bâti pour 1 200 000 €, valeur estimée et négociée par un expert foncier.

Pour l'ensemble des travaux, c'est un peu plus de 3 000 000 € HT qui ont été investis.

La collectivité a bénéficié de partenariats financiers qui ont facilité la réalisation de cette revitalisation.

- l'Etat a apporté une aide pour l'acquisition, à hauteur de 200 000 € et 190 000 € pour les travaux
- la région Auvergne-Rhône-Alpes a soutenu le projet à hauteur de 230 000 €
- le département de la Savoie a contribué à hauteur de 300 000 €



Le centre-bourg avant travaux



Grand-Aigueblanche, le centre-bourg après travaux

*« Tous ces investissements sont une étape importante dans la revitalisation de notre centre-bourg et il reste encore des travaux à réaliser.*

*L'habitat, la rénovation du patrimoine, les commerces, la mobilité, l'embellissement et les services aux populations sont autant de solutions pour faire naître une nouvelle énergie vitale, un reflet de l'âme de Grand-Aigueblanche qui est, par tradition, une ville nature, ouverte et commerçante ».*

André Pointet, Maire de Grand-Aigueblanche